



**СЛОБОЖАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**
Двадцять друга сесія восьмого скликання

Р І Ш Е Н Н Я

26 січня 2023 року

смт Слобожанське

№ 2153-22/VIII

**Про затвердження технічної документації із землеустрою
щодо поділу та об'єднання земельної ділянки**

Розглянувши клопотання товариства з обмеженою відповідальністю «КОРПОРАЦІЯ «АГРО-СОЮЗ» щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок, розроблену ТОВ «ГЕОЛІДЕР ДНІПРО», відповідно до статей 12, 122, 186 Земельного кодексу України, ст. ст. 19, 20, 56 Закону України «Про землеустрій», положення Закону України «Про оренду землі», враховуючи рекомендації комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, керуючись статтями 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Слобожанська селищна рада

ВИРШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код КВЦПЗ 11.02), яка знаходиться в орендному користуванні ТОВ «КОРПОРАЦІЯ «АГРО-СОЮЗ» на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

2. Погодити поділ земельної ділянки площею 123,2837 га, кадастровий номер 1221455800:02:027:0008, на 27 окремих земельних ділянок з наступними площами:

- № 1 – площею 0,5082 га, кадастровий номер 1221455800:01:079:2022;
- № 2 – площею 0,5000 га, кадастровий номер 1221455800:01:079:2020;
- № 3 – площею 0,4997 га, кадастровий номер 1221455800:01:079:2019;
- № 4 – площею 0,4997 га, кадастровий номер 1221455800:01:079:2018;
- № 5 – площею 0,4997 га, кадастровий номер 1221455800:01:079:2017;
- № 6 – площею 0,4997 га, кадастровий номер 1221455800:01:079:2016;
- № 7 – площею 0,4995 га, кадастровий номер 1221455800:01:079:2015;
- № 8 – площею 0,4997 га, кадастровий номер 1221455800:01:079:2014;
- № 9 – площею 0,5000 га, кадастровий номер 1221455800:01:079:2013;
- № 10 – площею 0,5001 га, кадастровий номер 1221455800:01:079:2012;
- № 11 – площею 0,5000 га, кадастровий номер 1221455800:01:079:2011;
- № 12 – площею 0,4994 га, кадастровий номер 1221455800:01:079:2010;
- № 13 – площею 0,4997 га, кадастровий номер 1221455800:01:079:2009;
- № 14 – площею 0,5246 га, кадастровий номер 1221455800:01:079:2008;
- № 15 – площею 3,2694 га, кадастровий номер 1221455800:01:079:2007;
- № 16 – площею 3,2797 га, кадастровий номер 1221455800:01:079:2006;
- № 17 – площею 3,2798 га, кадастровий номер 1221455800:01:079:2005;
- № 18 – площею 3,2793 га, кадастровий номер 1221455800:01:079:2004;

№ 19 –площею 4,000 га, кадастровий номер 1221455800:01:079:2003;
№ 20 –площею 3,9989 га, кадастровий номер 1221455800:01:079:2002;
№ 21 –площею 3,9996 га, кадастровий номер 1221455800:01:079:2001;
№ 22 –площею 3,9914 га, кадастровий номер 1221455800:01:079:2027;
№ 23 –площею 12,5401 га, кадастровий номер 1221455800:02:027:2026;
№ 24 –площею 13,6287 га, кадастровий номер 1221455800:02:027:2025;
№ 25 –площею 2,2261 га, кадастровий номер 1221455800:02:027:2024;
№ 26 –площею 0,6390 га, кадастровий номер 1221455800:02:027:2023;
№ 27 –площею 58,1217 га, кадастровий номер 1221455800:02:027:2021.

3. Внести відповідні зміни до договору оренди землі від 14.09.2007, зареєстрованого Дніпропетровським відділом ДРФ ДП «Центр державного земельного кадастру при Держкомземі України» 05.12.2007 за № 040712001158 (в редакції додаткових угод від 03.12.2019 р., від 31.08.2021 р), шляхом укладання додаткової угоди.

4. Zobov'язати ТОВ «КОРПОРАЦІЯ «АГРО-СОЮЗ»:

4.1 протягом шести місяців після отримання даного рішення замовити та подати на затвердження до Слобожанської селищної ради технічну документацію з нормативної грошової оцінки земельних ділянок для подальшого внесення змін до договору оренди в частині річної орендної плати;

4.2 після набуття чинності даного рішення укласти додаткову угоду до договору оренди землі з Слобожанською селищною радою та забезпечити заходи щодо внесення відповідних змін до Державного реєстру речових прав на нерухоме майно.

5. Координацію роботи щодо виконання цього рішення покласти на відділ земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

Селищний голова

Іван КАМІНСЬКИЙ

Згідно:

Секретар селищної ради

Людмила ЛАГОДА